

DIRECTEUR DU SERVICE BÂTIMENTS (H/F)

Titulaire ou Contractuel

Catégorie A - Ingénieur

MISSIONS

Gestion administrative et financière :

- Gestion du service et encadrement des 3 agents et du Service Municipal d'interventions rapide (10 agents)
- Mise en œuvre des projets de service découlant de la feuille de route politique
- Rédaction de courriers, compte-rendu de réunions, notes
- Elaboration d'outils de suivi : tableaux de bord
- Réservation de crédit et passation de commandes
- Elaboration, suivi du budget
- Participation à l'élaboration et au suivi du Plan Pluriannuel d'Investissement
- Montage des dossiers de subvention en collaboration avec la Chargée de mission
- Relations avec la Direction Générale et les élus : Apporter une expertise technique pour éclairer leurs décisions
- Participation aux contraintes techniques

Bâtiment :

- Concevoir et actualiser de la programmation d'opérations de travaux de rénovation énergétique de l'ensemble du patrimoine bâti en corrélation avec les obligations réglementaires (décret tertiaire et BACS)
- Marchés Publics : rédaction des clauses techniques, des cahiers des charges, analyse des offres
- Réaliser les études et conception TCE, calculer l'enveloppe financière d'un projet de construction ou de réhabilitation
- Concevoir, faire réaliser, en régie directe ou par des entreprises, des travaux de construction, rénovation ou aménagement
- Organiser et coordonner au plan technique, administratif et financier, l'exécution des travaux dans les meilleures conditions de délais et de coûts
- Veiller à la bonne application des règles techniques et des normes en vigueur
- Suivre le Décret Tertiaire
- Assurer le bon fonctionnement et l'efficacité du Service Municipal d'Interventions rapides : maintenance, dépannage, événements culturels et manifestations

Contrôles réglementaires, de sécurité et techniques :

- Veiller à la technique et réglementaire

Fluides :

- Assurer le suivi et l'optimisation tarifaire des dépenses de fluides (électricité, gaz, chaleur, etc.), d'eau de la collectivité
- Gérer les équipements techniques de la Collectivité

COMPÉTENCES

- Formation ingénieur
- Bonnes connaissances des techniques d'ingénierie (bâtiment gros œuvre et second œuvre)
- Maîtrise la réglementation de la commande publique, des procédures administratives et financières
- Bonnes compétences managériales
- Maîtrise des logiciels Word, Excel, Autocad
- Connaissances en gestion des fluides, installations de chauffage, climatisation et ventilation
- Permis B

AVANTAGES

- Prime de fin d'année
- Carte Restaurant Pluxee
- Compte-Epargne Temps
- Participation employeur au maintien de salaire 8 euros par contrat
- Abonnement PLURELYA
- Amicale du personnel

Merci d'adresser votre candidature (lettre + CV) à l'attention de Monsieur le Maire - Hôtel de Ville –
100 rue Louis Savoie 95123 ERMONT Cedex ou recrutement@ville-ermont.fr